

Groruddalen Miljøforum

Postboks 40 Veitvet

0518 Oslo

miljøforum@groruddalen.no

Byrådet

Boks 364 Sentrum

0102 Oslo

postmottak@byr.oslo.kommune.no

Oslo, 30. juni 2017

Høringsutkast til Kommuneplan for Oslo; Samfunnsdel med byutviklingsstrategi - uttalelse

Groruddalen Miljøforum (GM) har registrert at det er satt ideelle og ambisiøse mål for Oslos byutvikling frem mot 2040, og vil påpeke at en del av de strategiene som er beskrevet i høringsnotatet i noen grad står i motstrid til hovedformålet: "En grønnere, varmere, og mer skapende by med plass til alle".

GM har et groruddalsperspektiv på kommuneplanen, og vil i denne høringsuttalelsen legge hovedvekt på kollektivtransport, veitrafikk, fortetting og stedsutvikling. Groruddalsatsingen har gitt et løft til alle de fire bydelene, men det er ikke gjort noe med blant annet støy og forurensning knyttet til de store trafikkproblemene i dalen. GM savner en risikovurdering.

GM har merket seg at byrådet i høringsutkastet sier: «Veksten i boliger, særlig på kort sikt, vil samlet sett fordele seg forholdsvis jevnt mellom Oslo vest og Oslo øst.» GM støtter dette synspunktet.

Kollektivtransport/infrastruktur:

Etter GMs oppfatning er Groruddalen i altfor liten grad tilgodesett i Oslopakke 3. Vi vil derfor fortsette å øve påtrykk frem til neste revisjon av planen med vekt på følgende nødvendige tiltak:

- T-banen må forlenges fra Ellingsrudåsen via Ahus og videre til et knutepunkt på Romerike

- Det må bygges en T-baneforbindelse i Groruddalen i forbindelse med Ahusbanen.
- Det må legges lokk over deler av E6 og lages vesentlig bedre støyskjerming på andre deler
- Trondheimsveien må nedgraderes til lokalvei med diagonal til Østre Aker vei.

GM ser det som lite realistisk å bygge ned Østre Aker vei før det er funnet andre løsninger på trafikkgjennomstrømmingen i Groruddalen, og det har blitt en reell nedgang i biltrafikken. Alle ambisjoner om en reduksjon av biltrafikken vil være betinget av en vesentlig styrking og utvidelse av kollektivtransporten ut og inn av Groruddalen. GM mener at en superbuss-løsning ikke er egnet til å løse miljøproblemene i Groruddalen.

Veisystemet og støysoner:

GM stiller seg meget kritisk til boligbygging i avvikssoner for støy.

GM er i tvil om at utviklingsgrep om endring av hovedveier til attraktive bygater, bompenger og andre planer for trafikkregulering vil føre til noen vesentlig reduksjon av biltrafikken gjennom Groruddalen, verken på Trondheimsveien, Østre Aker vei eller E6. GMs vurdering er derfor at den fremtidige byutviklingsstrategien for Groruddalen må ha som forutsetning at det skal være realistiske løsninger på trafikken gjennom dalen. Vi kan ikke se at det pr. i dag er realistisk med en nedgradering av Østre Aker vei som fortsatt sammen med E6 vil være hovedferdselsåre gjennom Groruddalen. GM forutsetter at også Groruddalen tilgodeses med lokk- og tunnelløsninger for å bøte på trafikkplagene.

GM har merket seg at det i løpet av kort tid er fremlagt planforslag for en omfattende boligbygging i støy – og forurensningsutsatte områder både langs Østre Aker vei, på Lindeberg og langs Trondheimsveien. Etter vår oppfatning vil boligbygging i støysonen kunne føre til en forslumming på lengre sikt. GM mener at boligbygging må foregå på betryggende avstand fra hovedveiene.

For å oppfylle intensjon om å tenke nytt rundt utdanning, kvalifisering og næringsutvikling, vil slike områder være bedre egnet til etablering av nye kompetansekrevene og innovative arbeidsplasser, utdannelse – og forskningsinstitusjoner.

Stedsutvikling og nabolagsverdier:

GM stiller seg meget positivt til høringsnotatets vektlegging av nabolagsverdier og økt kvalitet i utforming av arkitektur og byrom. Vi kan imidlertid ikke se at slike ideelle forutsetninger gjenspeiles i de utbyggings – og fortetningsprosjektene vi i de senere årene har sett vokse frem i områder som grenser til Groruddalen. Når vi ser på planene for flere store utbygginger som nylig har vært til høring, særlig i bydelene Alna og Bjerke, ser vi at det overordnede prinsippet synes å være å bygge så tett og høyt som mulig. Etter vår oppfatning bør det gis en byggeforskrift som innebærer at utbyggere må kunne dokumentere at deres planer ivaretar disse verdiene. Vi har sett at flere prosjekter har innbefattet høyhus på 10 -12 etasjer. Dette er uakseptabelt.

GMs generelle oppfatning er at det ikke er ønskelig med flere høyhus i **Groruddalen utover de som allerede er bygget. Vi er opptatt av kvalitet og variasjon** og mener derfor at det bør settes en norm for maksimal høyde på 6 - 7 etasjer for enkeltstående boligbygg, og ikke mer enn 4-5 etasjer på lengre, sammenhengende bygg, for å unngå barrierevirkninger.

GM er opptatt av at områdene i den øvre del av Groruddalen sikres en god stedsutvikling for å styrke kvaliteten på bo – og livsmiljøer. GM er bekymret for en økende befolkningssegregering i Groruddalen. Det er gjort og gjøres mye gjennom Groruddalsatsingen, men det er fortsatt behov for å sikre barn og unges oppvekstvilkår blant annet med gode lavterskeltilbud for barn og unge.

Det er behov for lokale kulturhus som bør innbefattes som en del av utformingen av flerbrukshaller. I alle større utbyggingsplaner bør det stilles krav til tiltakshaver om å kunne dokumentere at disse behovene er ivarettatt som del av planene.

GM har tro på en utvikling av gode sentrums-kvaliteter både i tilknytning til nye og eksisterende boligområder. Sentrene bør ikke utelukkende fungere som kjøpesentre. Nye tilbud må inn, slik det er gjort med oppgradering av Furuset bibliotek og Veitvet kultursenter. GM vil understreke bibliotekenes betydning som kultursentre og møteplasser, med særlig vekt på barn og unge. Slik de enkelte delbydeler er utformet, har sentrene blitt en erstatning for en lokal sentrums-kjerne slik man finne det i indre by. Medvirkning fra befolkningen tror vi er en forutsetning for å lykkes med en god utvikling og utforming av

sentrumskvaliteter.

Groruddalen har mange kulturminner. Dalen har en lang næringshistorie, og mange eksempler på skiftende tenkemåter og strategier for bolig – og stedsutvikling. Byantikvarens kartlegging av kulturminner i Hovinbyen må få stor betydning ved utbygginger. Etter GMs oppfatning bør det satses på presentasjon av kulturminner gjennom opplysningstavler og skilt, langs turveier og andre steder der folk ferdes. Mange av dalens innbyggere har sine historiske røtter fra andre deler av verden. Med økt satsing på historieformidling og små innslag av museumspresentasjon (jfr. Steinhoggermuseet på Grorud, Isdammen i bydel Bjerke, pilgrimsleden og turstien langs Alna) vil det kunne medvirke til en økt opplevelse av stedstilhørighet.

For Groruddalen Miljøforum

Ragnar Torgersen	Torstein Winger	Bjørn Engstrøm	Eva Rueslått
leder	styremedlem	styremedlem	nestleder

Ekspedert elektronisk

Kopi:

Akers Avis Groruddalen

Bjerke Storvel v/Jan-Morten Kjelstad

Oslo Velforbund